

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**ЗАКОН****КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ****ОБ ОТДЕЛЬНЫХ МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОГРАНИЧЕНИЯ
ПЛАТЫ ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Красноярского края от 08.02.2018 N 5-1360,
от 07.02.2019 N 7-2463)

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон предусматривает отдельные меры по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги в связи с применением предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях края (далее - предельные индексы), утверждаемых Губернатором Красноярского края, в соответствии со [статьей 157.1](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Компенсация части платы граждан за коммунальные услуги

1. В случае если плата граждан за коммунальные услуги в текущем месяце, рассчитанная по ценам (тарифам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами на текущий год в порядке, определенном законодательством (далее в целях настоящего Закона - плата за коммунальные услуги, рассчитанная по ценам (тарифам)), превышает плату граждан за коммунальные услуги в текущем месяце, рассчитанную с применением предельного индекса (далее также - плата с учетом предельного индекса), производится компенсация части платы граждан за коммунальные услуги.

(в ред. [Закона](#) Красноярского края от 07.02.2019 N 7-2463)

2. Размер компенсации части платы граждан за коммунальные услуги (далее также - компенсация) определяется как разница между платой за коммунальные услуги, рассчитанной по ценам (тарифам), и платой с учетом предельного индекса.

Порядок расчета размера компенсации части платы граждан за коммунальные услуги устанавливается Правительством края.

3. Компенсация части платы граждан за коммунальные услуги предоставляется исполнителям коммунальных услуг в форме субсидий в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат, возникающих в связи с применением предельного индекса при оказании коммунальных услуг, за исключением ресурсоснабжающих организаций, оказывающих услуги в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения и получивших компенсацию выпадающих доходов, возникших в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду, а также исполнителей коммунальных услуг, предоставляющих коммунальные услуги населению и заключивших договоры теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения с такими ресурсоснабжающими организациями.

Для целей настоящего Закона к исполнителям коммунальных услуг относятся управляющие

организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, созданные в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таких кооперативах, ресурсоснабжающие организации, региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, индивидуальные предприниматели, предоставляющие коммунальные услуги населению на территории Красноярского края.

(п. 3 в ред. [Закона](#) Красноярского края от 07.02.2019 N 7-2463)

4. В случае если в соответствии с жилищным законодательством исполнителями коммунальных услуг выступают несколько лиц из указанных в [абзаце втором пункта 3](#) настоящей статьи, компенсация части платы граждан за коммунальные услуги производится исполнителю коммунальных услуг, предоставляющему коммунальную услугу, плата за которую в общей сумме платежей за коммунальные услуги имеет наибольший удельный вес, за исключением ресурсоснабжающих организаций, оказывающих услуги в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения и получивших компенсацию выпадающих доходов, возникших в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (мощность) и горячую воду, а также исполнителей коммунальных услуг, предоставляющих коммунальные услуги населению и заключивших договоры теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения с такими ресурсоснабжающими организациями.

(в ред. [Закона](#) Красноярского края от 07.02.2019 N 7-2463)

Предоставление компенсации в порядке, установленном настоящим пунктом, осуществляется при условии оплаты коммунальных услуг, предоставленных иными исполнителями коммунальных услуг, в полном объеме за счет потребителей коммунальных услуг в пределах платы, рассчитанной с применением предельного индекса.

(в ред. [Закона](#) Красноярского края от 07.02.2019 N 7-2463)

5. Величина, на которую в результате применения предельного индекса снижается плата за коммунальные услуги, рассчитанная по ценам (тарифам), и на основании которой рассчитывается размер компенсации, указывается в платежном документе, выставленном потребителю коммунальных услуг, отдельно по каждой коммунальной услуге и в целом по всем коммунальным услугам.

6. Условия предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги устанавливаются Правительством края в соответствии с настоящим Законом.

Статья 3. Порядок предоставления компенсации части платы граждан за коммунальные услуги

1. Компенсация части платы граждан за коммунальные услуги производится на основании заявления исполнителя коммунальных услуг и документов, предусмотренных перечнем в соответствии с [пунктом 2](#) настоящей статьи.

Заявление и прилагаемые к нему документы подаются в уполномоченный орган местного самоуправления по месту нахождения исполнителя коммунальных услуг или по месту предоставления коммунальных услуг в случае, если местом нахождения исполнителя коммунальных услуг является другой населенный пункт (муниципальное образование).

2. Перечень документов, представляемых для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, состав сведений в них, требования к оформлению указанных документов, а также порядок их представления устанавливаются Правительством края.

3. Порядок рассмотрения заявления и документов, представленных исполнителем коммунальных услуг для получения компенсации части платы граждан за коммунальные услуги, в том числе порядок проверки достоверности содержащихся в них сведений, устанавливается

Правительством края.

4. По итогам рассмотрения документов, представленных исполнителем коммунальных услуг, уполномоченный орган местного самоуправления принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении компенсации части платы граждан за коммунальные услуги.

5. В предоставлении компенсации должно быть отказано в случаях, если:

а) документы, указанные в перечне, предусмотренном [пунктом 2](#) настоящей статьи, представлены с нарушением требований к их оформлению и (или) порядка их представления;

б) сведения, представленные исполнителем коммунальных услуг, являются недостоверными;

в) не соблюдены условия предоставления компенсации, установленные Правительством края в соответствии с [пунктом 6 статьи 2](#) настоящего Закона.

6. Органы местного самоуправления рассчитывают размер компенсации части платы за коммунальные услуги в порядке, установленном Правительством края в соответствии с [пунктом 2 статьи 2](#) настоящего Закона.

7. Порядок и сроки перечисления средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги исполнителям коммунальных услуг определяются Правительством края с учетом территориальных особенностей, связанных с ограниченным сроком завоза топлива в муниципальные образования, расположенные в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях с ограниченными сроками завоза грузов (продукции).

8. Порядок возврата средств компенсации части платы граждан за коммунальные услуги в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении, определяется Правительством края.

Статья 4. Финансовое обеспечение компенсации части платы граждан за коммунальные услуги

Финансовое обеспечение компенсации части платы граждан за коммунальные услуги является расходным обязательством Красноярского края и осуществляется за счет средств краевого бюджета.

Статья 5. Особенности расчета компенсации части платы граждан за коммунальные услуги отдельным категориям исполнителей коммунальных услуг в 2015 году

В целях соблюдения равных условий доступности платы за коммунальные услуги установить, что при расчете платы с учетом предельного индекса в 2015 году для граждан, которые ранее получали социальные выплаты в соответствии с [пунктом 2 статьи 5](#) Закона края от 20 декабря 2012 года N 3-957 "О временных мерах поддержки населения в целях обеспечения доступности коммунальных услуг", указанные социальные выплаты не учитываются для целей определения размера платы за коммунальные услуги за декабрь 2014 года. Соответствующие суммы включаются в размер компенсации исполнителям коммунальных услуг, предоставляемой в порядке, установленном настоящим Законом.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор
Красноярского края

В.А.ТОЛОКОНСКИЙ
09.12.2014